



Městský úřad Strakonice

Odbor životního prostředí
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Záměr: Z/2025/20804
Naše č. j.: MUST/033457/2025/ŽP/Před
Sp. Zn.: MUST/008833/2025/4

Vyřizuje: Ing. Michal Předota
Telefon: 383 700 271
E-mail: michal.predota@mu-st.cz

Obec Droužetice
Droužetice 13
386 01 Strakonice

Datum: 11.08.2025
Vypraveno:

Veřejná vyhláška Vyrozumění o zahájení řízení

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „vodní zákon“), a jako místně příslušný správní orgán dle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), **vyrozumívá**, v souladu s § 188 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu, že bylo **zahájeno dne 11.08.2025** (tj. po doplnění chybějících podkladů), na základě žádosti, kterou podala dne 04.02.2025

obec Droužetice, Droužetice 13, 386 01 Strakonice, IČ 46684468,
v zastoupení panem Tomášem Moravcem, Na Sadech 2013/9, 370 01 České Budějovice, IČ 03411613,

I.

Řízení o povolení záměru dle § 195 stavebního zákona stavby vodního díla „**Vodovod Droužetice**“.

Popis záměru:

Projekt řeší vybudování zhlaví vrtu, nový vodojem včetně úpravny vody a nové vodovodní řady pro zásobování pitnou vodou.

Vrt HDO-1

Hloubka:	80 m
Ustálená hladina:	11,67 m pod terénem
Vypínací elektroda:	15,00 m pod terénem
Zapuštění čerpadla:	65,00 m pod terénem
Perforace:	16-44 m, 48-64 m, 68-76 m
Pažnice:	PVC D160/140 mm

Z vrtu HDO-1 bude veden vodovodní výtlačný řad V-1 z potrubí PE100 D63/5,8 SDR11, který povede do vodojemu. Z vodojemu je veden řad 1 z potrubí PE100 RC D160/14,6 SDR 11. Ve vrtu bude osazeno ponorné čerpadlo.

Stavebně je objekt vodojemu řešen jako sestava dvou železobetonových podzemních nádrží typu VN a VA a jednoho prefa nadzemního objektu VD. Podzemní nádrže budou osazeny do výkopu na zhutněné lože v tl. 150 mm ze šterkodrtě, frakce 8/16 mm, hutnění 250 kN/m², Edef = min. 25 až 35 MPa. Krajní

nádrž VN 3048 slouží jako vodárenská komora. Je vyrobena na vnitřní výšku 2,90 m, tl. železobetonových stěn 0,15 m, tl. dna 0,20 m. Zakrytí komory vodojemu je provedeno železobetonovou deskou se vstupním prostupem do nádrže. Deska je propojena s tělesem nádrže, spára je zatěsněna proti průniku tlakové vody. Vnitřní stěny vodárenských komor jsou v provedení pro styk s pitnou vodou, není nutné aplikovat stěrku, nebo nátěry. Střední objekt VA 3030 slouží jako armaturní komora pro technologii. Je vyrobena na vnitřní výšku 3,20 m, tl. železobetonových stěn 0,15 m a s tl. dna 0,20 m. Je zakryta rovněž zákrytovou, železobetonovou deskou, která je propojena s tělesem nádrže, a spára je zatěsněna proti průniku tlakové vody. V desce je proveden vstupní otvor, zakrytý pororoštem. Komora vodojemu i armaturní komora jsou spádovány k odtokovému potrubí. Vodárenská komora je opatřena odvětráním mimo objekt, skrz vstupní nadzemní objekt. Nad vodárenskou nádrží a armaturní komorou je osazen vstupní nadzemní objekt VD 3042. Vstup do objektu je umožněn zateplenými plastovými dveřmi, plnými, s bezpečnostním kováním, klikou/koulí, a ve standardním rozměru 900/2000 mm, v odstínu bílém. Objekt je s kontaktním zateplovacím systémem dle ETICS. Fasáda je provedena se soklem výšky 400 mm, v odstínu odlišným od zbytku fasády. Vnitřní stěny objektu jsou s vnitřním omyvatelným nátěrem v odstínu sv. žlutém. Na podlaze objektu je bezprašný nátěr v odstínu šedém. V podlaze objektu je osazen vstupní pochozí poklop do akumulární komory, v rozměru 600/600 mm, plast/kompozit, se zvýšeným límcem 100 mm. Střecha je sedlová, se standardní krytinou z betonových tašek (na přání lze dodat krytinu z asfaltových šindelů, z pálených tašek, nebo krytinu plechovou). Střecha je zateplena vrstvou minerální vaty v tl. 100 mm, položenou na železobetonovou střešní desku. Vnitřní strop objektu je s omyvatelným vnitřním nátěrem v odstínu sv. žlutém. Viditelné dřevěné prvky budou opatřeny lazurovacím nátěrem v odstínu ořech. Okapy a dešťové svody jsou použité plastové, ukončené kolenem s volným výtokem na terén.

Úpravna vody bude osazena zařízením pro reverzní osmózu a dávkovačem chlóru.

Projektovaná kapacita vodovodní řadů:

Řad	Materiál	Rozměr	SDR	Celková délka
"1"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D160x14,6	SDR 11	305,60 m
	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D110x10	SDR 11	942,96 m
"1-1"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D110x10	SDR 11	158,17 m
"1-2"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D90x8,2	SDR 11	64,06 m
"1-3"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D110x10	SDR 11	344,51 m
"1-4"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D90x8,2	SDR 11	228,51 m
"1-5"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D90x8,2	SDR 11	56,06 m
"1-6"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D90x8,2	SDR 11	127,05 m
"1-7"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D90x8,2	SDR 11	96,25 m
"V-1"	Dvouvrstvé potrubí PE 100 RC	D63x5,8	SDR 11	230,20 m

II.

řízení o povolení k nakládání s vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona, tj. k odběru podzemních vod z vrtané studny.

Množství vod, se kterými má být povoleno nakládat (odběr podzemní vody):

prům. 0,20 l/s, max. 0,30 l/s, max. 540 m³/měs., max. 6 480 m³/rok

Počet měsíců v roce, kdy se odebírá: 12

Doba, na kterou je povolení k odběru podzemních vod žádáno: 10 let

K realizaci průzkumného vrtu byl vydán souhlas Městského úřadu Strakonice, odboru životního prostředí, č. j. MUST/006942/2022/ŽP/Pře, dne 14.02.2022.

Dle vyjádření hydrogeologa RNDr. Josefa Krupaře, osoby s odbornou způsobilostí hydrogeologie, geologické práce - sanace, č. 1405/2001, který zpracoval vyjádření dle § 9 odst. 1 vodního zákona, výsledky průzkumných prací odpovídají předpokladům a vrt HDO-1 může po stavebních úpravách sloužit jako zdroj vody pro zásobování obce Droužetice. Vliv vrtných prací a ani čerpání na vrtu HDO-1 na pozorovaných vodních zdrojích individuálního zásobování nebyl zjištěn.

Záměrem dotčené pozemky:

p. č. 518, 631, 517, 500, 496, 492, 445/7, 468/1, 468/7, 459, 468/3, 682, 490, 534, 573, 608, 604, 829 a 830 v katastrálním území Droužetice

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y):

Vrt:	1125476, 792750;	Vodojem:	1125482, 792915;
Řad "1":	1125482, 792915 (začátek);		1126295, 792499 (konec);
Řad "1-1":	1125602, 792612 (začátek);		1125616, 792751 (konec);
Řad "1-2":	1125616, 792751 (začátek);		1125586, 792546 (konec);
Řad "1-3":	1125898, 792600 (začátek);		1125591, 792476 (konec);
Řad "1-4":	1125898, 792600 (začátek);		1126083, 792725 (konec);
Řad "1-5":	1126113, 792454 (začátek);		1126100, 792401 (konec);
Řad "1-6":	1126177, 792466 (začátek);		1126256, 792440 (konec);
Řad "1-7":	1126208, 792483 (začátek);		1126186, 792574 (konec);
Řad "V-1":	1125476, 792750 (začátek);		1125482, 792915 (konec)

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení v souladu s ust. § 182 stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje stavební úřad toto vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení postupem dle ust. § 144 odst. 6 správního řádu, tj. účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě a účastníkům řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona, veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru, evidovaných v katastru nemovitostí.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu a v souladu s § 188 odst. 1 stavebního zákona mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Do podkladů pro rozhodnutí je možné nahlédnout na Městském úřadu Strakonice, odboru životního prostředí - oddělení vodního hospodářství, Na Stráži 270, v pondělí od 8 do 16 hodin a ve středu od 8 do 18 hodin a v pátek od 8 do 11:30 hodin. Ústní jednání nebude v této věci nařízeno.

Případné námitky mohou jednotliví účastníci řízení uplatnit nejpozději **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Po uplynutí lhůty stavební úřad ve věci rozhodne.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: **Jaroslav Brůžek**
Organizace: Město Strakonice
Sériové č. cert.: 22757453
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 12.08.2025 13:56:41
Důvod:
Místo:

Ing. Jaroslav Brůžek
vedoucí odboru

Počet listů: 3
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Rozdělovník:

Stavebník a obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Obec Droužetice, Droužetice 13, 386 01 Strakonice prostřednictvím Tomáš Moravec, Na Sadech 2013/9, 370 01 České Budějovice – DS

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice – DS

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – DS

Václav Čistota, Droužetice 33, 386 01 Droužetice

Milan Hlinka, Nerudova 1045, 386 01 Strakonice

Mgr. Vladimír Hlinka, DiS., Lidická 366, 386 01 Strakonice

Jaruška Hlinková, Nerudova 1045, 386 01 Strakonice

Jiří Hoch, Droužetice 25, 386 01 Droužetice

Jindřiška Hochová, Droužetice 25, 386 01 Droužetice

Libuše Hrdličková, Dražejov 330, 386 01 Strakonice

Richard Kopp, Tržní 1154, 386 01 Strakonice

Vladimír Kopp, Pivovarská 404, 267 24 Hostomice – DS

Jaromír Mukšnábl, Podsrpenská 68, 386 01 Strakonice

Jana Slapnicková, Přest'ovice 138, 386 01 Přest'ovice

Jiří Vlasák, Mírová 908, 386 01 Strakonice

Ladislav Vlasák, Sv. Čecha 472, 386 01 Strakonice – DS

Vladimír Nehéz, Sousedovice 7, 386 01 Sousedovice

MUDr. Věra Bokrová, Čechovská 121, 261 01 Příbram – DS

MUDr. Radka Kloudová Bulínová, Smrkovická 2171, 397 01 Písek

Ing. arch. Tomáš Koutenský, P. Bezruč 632, 386 01 Strakonice

Bc. Tereza Koutenská, Kosmonautů 1233, 386 01 Strakonice

Jan Šprisl, Olší 21, 391 61 Opařany – DS

Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice – DS

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – DS

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – DS

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

p. č. 1, 2, 3, 5, 10/1, 12, 17/1, 18, 20/1, 33/1, 38/3, 49/6, 49/19, 268/4, 268/5, 268/7, 276/4, 276/6, 279/1, 279/2, 280/2, 281, 288/2, 288/5, 289/1, 294/5, 294/7, 294/10, 297/8, 389/1, 444, 468/4, 468/5, 468/6, 468/8, 479, 482, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 491, 495, 497, 499, 501, 503, 504, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 519, 531, 532, 533, 542, 543, 547, 548, 549, 550, 559, 601, 602, 603, 605, 606, 607, 609, 611, 612, 614, 619, 646, 647, 648, 649, 827, 828, st. 2/1, st. 3, st. 4, st. 6/1, st. 6/2, st. 7/1, st. 7/2, st. 8, st. 9, st. 10, st. 11/1, st. 11/2, st. 15, st. 17, st. 18, st. 24, st. 29, st. 30/1, st. 30/2, st. 30/3, st. 31, st. 33, st. 36, st. 39, st. 40, st. 41, st. 43, st. 45, st. 51/1, st. 54, st. 58, st. 60/1, st. 60/2, st. 60/3, st. 60/4, st. 74 v k. ú. Droužetice

Dotčené orgány státní správy:

Krajská hygienická stanice Jčk, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice – DS

MěÚ Strakonice, odbor životního prostředí, Velké nám. 2, 386 21 Strakonice – vlastní

Hlavní projektant:

Ing. Michal Manda, ČKAIT 0100493 – DS

Ostatní:

MěÚ Strakonice, Velké nám. 2, 386 21 Strakonice (dálkový přístup, vyvěšení na úřední desku)

Obec Droužetice, Droužetice 13, 386 01 Strakonice – DS (vyvěšení na úřední desku)

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Strakonice a úřadu obce Droužetice. Rozhodnutí bude po stejnou dobu zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění umožňující i dálkový přístup.

Úřední deska

Vyvěšeno dne: 13.8.2025

Sejmuto dne:

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Dálkový přístup

Vyvěšeno dne: 13.8.2025

Sejmuto dne:

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení